

# GEMEINDE SCHLAITEN

9954 Schlaiten, Mesnerdorf 71, Tel.-Nr.: +43 (0) 4853 5213  
E-Mail: [gemeinde@schlaiten.gv.at](mailto:gemeinde@schlaiten.gv.at), Web: [www.schlaiten.gv.at](http://www.schlaiten.gv.at)



## Kundmachung Änderung Flächenwidmungsplan – kombinierter Auflage- und Erlassungsbeschluss:

### Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Schlaiten hat in seiner Sitzung am 07.08.2025 gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von DI Thomas Kranebitter - Raumgis ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Schlaiten vom 24.07.2025, mit der Planungsnummer 727-2025-00002, vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Schlaiten im Bereich der Gp. 582, KG Schlaiten, von rund 481 m<sup>2</sup> von Sonderfläche Hofstelle § 44[iVm. § 43(7) standortgebunden] in künftig Landwirtschaftliches Mischgebiet §40 (5).

#### Die 4-wöchige Auflage erfolgt

**vom 11.08.2025 bis einschließlich 08.09.2025.**

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf und sind im Internet unter <https://schlaiten.gv.at/buergerservice/amtstafel> einzusehen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

***Gemäß § 68 Abs. 1 i.V.m § 63 Abs. 4 TROG 2022 haben Personen, die in der Gemeinde Schlaiten ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Schlaiten eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.***

Der Bürgermeister:

Ludwig Pedarnig



angeschlagen am: 08.08.2025  
abgenommen am: 09.09.2025